



Fotos: Barbara Göbel

Gespräch „Unterm Baum“: Das Klageglied eines aktiven Bürgermeisters Innenentwicklung, Bodenordnung und Social Media

Jahresplanung 2019

Planertreff am 28.09.2018 im ehemaligen Bierkeller, bei Frieder Müller-Maatsch in Freihaslach

Ergebnisse Planertreff

- **Erfolgsfaktoren für Innenentwicklung auf Brachflächen/**
in leerstehenden, untergenutzten Gebäude im ländlichen Raum können sein
 - ein **aktiver und authentischer** „Leader“/Bürgermeister mit „Mut zum Risiko“ und **fundierter Planung**
 - **Fördermittel**
 - **Informationstransparenz** v. a. online
- **Hemmend können wirken**
 - Online-Information, wenn **Kapazitäten fehlen**, um negative Eingaben in social media aufzuklären
 - nicht einschätzbare **Polarisierung**
- **Diskussion um**
 - **Zeitpunkt und Inhalte der Beteiligung:** Planentwurf vs. „weißes Blatt“
 - absolute Informationstransparenz vs. Tatsachenschaffung und Veröffentlichung
- **Im Ergebnis** ist die Form der frühzeitigen/informellen (Bürger-/Anwohner-)Beteiligung (wann & wie) im Einzelfall zu entscheiden – es gibt **kein pauschal anzuwendendes Patent**
- Zur **Bundesratsinitiative „Wohnraumaktivierung“**: überwiegend negatives Echo, wenngleich in fränkischer Siedlungslandschaft bislang keine solchartigen "Weiler-Auswüchse" wie z. B. im Allgäu beobachtbar
[Anmerkung, Stand 15.10.2018: Stellungnahme durch SRL-Geschäftsstelle/ Vorstand unter Einbindung RG Bayern et al. in Ausarbeitung, basierend auf Initiative von Dr. J. Hartl]

Jahresplanung 2019 ... save this dates:

- **18.01.2019** Stadt Nürnberg
Mitgliederversammlung 2018
Impuls: „Online-Beteiligung in der Stadtplanung“
- **15.03.2019** Langenfeld, Lkr. NEA
„Nahversorgung auf dem Land“
Stichworte: Modelle, Standortanforderungen, Wettbewerb
unterstützt durch: Bertram Wegner, Frieder Müller-Maatsch, Claus Sperr
- **28. – 29.03.2019**
SRL: Erfurter Baurechtstage 2019 –
Fachtagung für Wissenschaft und Praxis <https://srl.de/>
- **24.05.2019** Weißenburg, Lkr. WUG
„Nachverdichtung im ländlichen Raum“
unterstützt durch: Dr. Günter Zwanzig, Claus Sperr
- **19.07.2019** Stadt Bamberg
„Tourismus aus zwei Perspektiven:
Chancen und Nachteile für Wirtschaft & Bewohner“
unterstützt durch: Frank Schönfelder, Leonhard Valier
- **20.09.2019** Freihaslach, Lkr. NEA
Thema offen + Jahresplanung 2020
- **Ausblick 2020:**
Evaluation in der Stadtentwicklung – Rothenburg
Gestaltungssatzungen im Ländlichen Raum – Iphofen

.... vielen Dank an:

- die Referenten und den Gastgeber: 1. Bürgermeister Werner Stöcker, Gemeinde Uehfeld; Frieder Müller-Maatsch & Team
- die Teilnehmer:
Barbara Göbel, Frieder Meyer, Jörg Saupe, Frank Schönfelder, Claus Sperr, Kristina Vogelsang, Bertram Wegner
- die weiteren Impulsgeber und Unterstützer: Franz Ullrich, Leonhard Valier, Dr. Günter Zwanzig